

Prisliste for ML Byggconsult AS

Dato: 08.10.2022

Tekst	Pris	Inkl. moms
Tilstandsrapport/Boligsalgsrapport		
- Tilstandsrapport. Enebolig/fritidsbolig inntil 200 m2 BTA + garasje.	11 000,-	13 750,-
- Boligsalgsrapport NS 3600. Enebolig/fritidsbolig inntil 200 m2	20 000,-	25 000,-
- Tilstandsrapport. Enebolig med uteleiedel inntil 200 m2 BTA + garasje	12 500,-	15 625,-
- Tilstandsrapport. Seksjonert leilighet inntil 200 m2 BTA	8 000,-	10 000,-
- Boligsalgsrapport NS 3600. Seksjonert leilighet inntil 200 m2 BTA	15 000,-	18 750,-
- Registrering av ekstra bygg utover garasje på max. 50 m2. Pr. stk.	1 000,-	1 250,-
Verditakst, lånetakst og forhåndstakst.		
- Verdi og lånetakst inntil 200 m2 BTA. Fritidsbolig/Bolig og garasje.	6 000,-	7 500,-
- Verdi og lånetakst bolig med utleiedel inntil 200 m2 BTA.	7 500,-	9 375,-
- Registrering av ekstra bygg utover garasje max. 50 m2. Pr. stk.	1 000,-	1 250,-
Uavhengig kontroll våtrom og tetthet.		
- Uavhengig kontroll av våtrom pr. boenhet (bad og vaskerom)	9 000,-	11 250,-
Ekstra våtrom i samme bolig pr. stk.	2 500,-	3 125,-
- Bygg med 3 eller flere boenheter. Pris pr. boenhet	7 000,-	8 750,-
Byggeledelse.		
- Byggeledelse. Timepris.	1 050,-	1 313,-
Diverse.		
Rapport i papirutgave	250,-	313,-
Hulltaking i forbindelse med våtromskontroll	500,-	625,-
Grunnbok utskrift.	250,-	313,-
Takseringsoppdrag på timebasis. Timepris	1 050,-	1 313,-
Oppdrag i forbindelse med rettsak.	1 250,-	1 563,-
Kjøring pr. km. (Bompenger i tillegg iht. avgift på stedet.)	8,-	10,-
Tillegg reise og kjøretid pr. time	600,-	750,-
Skade-naturskadetaksering, skjønn, reklamasjonsbefaringer, byggelånskontroll mm. utføres etter medgått tid.		
Det forutsettes at oppdragsbestiller fremskaffer nødvendige dokumenter.		
For større eiendommer avtales egen pris.		

Mvh

Magne Lunde



Norsk takst ML Byggconsult AS. Storgata 11. 2670 Otta.

Org. Nr 998 041 686

E-post: post@mlbyggconsult.no

Mobil: 952 53 400

