

Prisliste for ML Byggconsult AS

Dato: 01.07.2019

Tekst	Pris	Inkl. moms
Tilstandsrapport/Boligsalgsrapport		
- Tilstandsrapport. Enebolig/fritidsbolig inntil 200 m2 BTA + garasje.	9 500,-	11 875,-
- Tilstandsrapport. Enebolig med uteleiedel inntil 200 m2 BTA + garasje.	11 000,-	13 750,-
- Tilstandsrapport. Seksjonert leilighet inntil 200 m2 BTA	7 000,-	8 750,-
- Registrering av ekstra bygg utover garasje på max 50 m2. Pr. stk	900,-	1 125,-
For større eiendommer avtales pris.		
Verditakst, lånetakst og forhåndstakst.		
- Verdi og lånetakst inntil 200 m2 BTA. Fritidsbolig/Bolig og garasje.	4 500,-	5 625,-
- Verdi og lånetakst bolig med utleiedel inntil 200 m2 BTA.	5 700,-	7 125,-
- Registrering av ekstra bygg utover garasje max 50 m2. Pr. stk	900,-	1 125,-
For større eiendommer avtales pris.		
Uavhengig kontroll våtrom og tetthet.		
- Uavhengig kontroll av våtrom pr. boenhet (bad og vaskerom)	8 000,-	10 000,-
Ekstra våtrom i samme bolig pr. stk.	2 000,-	2 500,-
- Bygg med 3 eller flere boenheter. Pris pr. boenhet	6 000,-	7 500,-
Byggeledelse.		
- Byggeledelse. Timepris.	950,-	1 094,-
Diverse.		
Rapport i papirutgave	200,-	250,-
Hulltaking i forbindelse med våtromskontroll	400,-	500,-
Grunnbok utskrift.	200,-	250,-
Takseringsoppdrag på timebasis. Timepris	950,-	1 188,-
Oppdrag i forbindelse med rettsak.	1 050,-	1 313,-
Kjøring pr. km. (Bompenger i tillegg ihht. avgift på stedet.)	7,-	9,-
Tillegg reise og kjøretid pr. time	500,-	625,-
Skade-naturskadetaksering, skjønn, reklamasjonsbefaringer, byggelånskontroll mm. utføres etter medgått tid.		
Det forutsettes at oppdragsbestiller fremskaffer nødvendige dokumenter.		

Mvh
 Magne Lunde



Norsk takst ML Byggconsult AS. Storgata 11. 2670 Otta.

Org. Nr 998 041 686 E-post: post@mlbyggconsult.no Mobil: 952 53 400

